

# one LIVING HAMBURG-FLEETINSEL

– NEU –  
Möblierte  
Wohnungen  
45m<sup>2</sup>

MOTEL **1** ONE

MOTEL **1** ONE

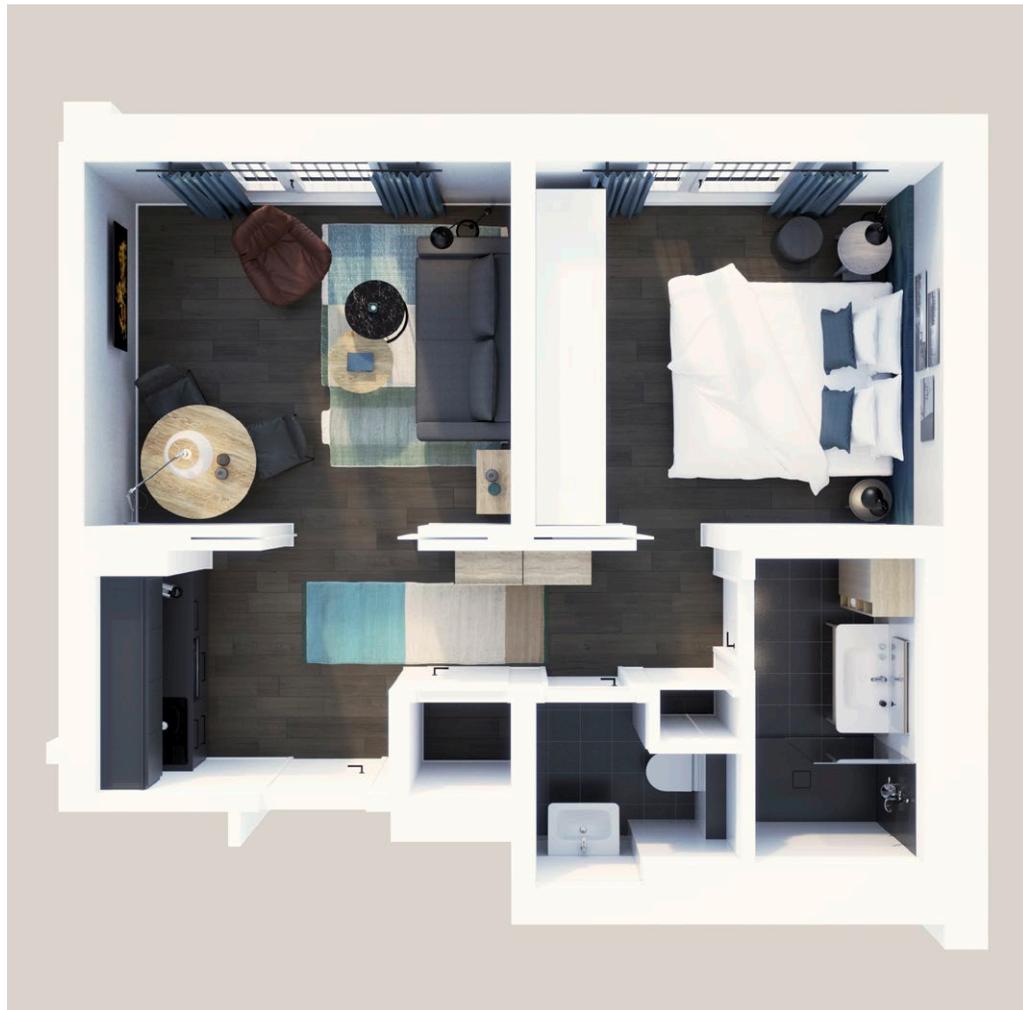


## IHRE WOHNUNG MITTEN IN HAMBURG

Mit der Eröffnung des neuen Motel One Hamburg-Fleetinsel, direkt am Alsterfleet und damit mitten in Hamburg, bieten wir unseren gewohnt hohen Anspruch an Qualität, Design und Service und erstmals auch 12 vollmöblierte Wohnungen und damit die Möglichkeit, länger bei uns wohnen zu können.

Die 45m<sup>2</sup> großen Wohnungen, mit separatem Wohn- und Schlafraum, sind komplett ausgestattet und verfügen zudem über High-Speed WLAN, Klimaanlage, hochwertiger und voll ausgestatteter Einbauküche und großen Flat-TV.





LIKE THE PRICE. LOVE THE DESIGN.

Diese Wohnungen auf Zeit bieten dem Mieter den perfekten Ausgleich zu einem stressigen Arbeitstag. Auf einer Insel zwischen Herrengrabenfleet und Alsterfleet gelegen, bietet dieser moderne, jedoch klassische Neubau neben einem Fahrradkeller und TG-Stellplätzen auch einen barrierefreien Zugang zu allen Wohneinheiten.

**ONE LIVING HAMBURG-FLEETINSEL** –  
Wohnen und Arbeiten in Hamburg –  
im neuen Motel One Hamburg-Fleetinsel  
„Like the Price. Love the Design“!

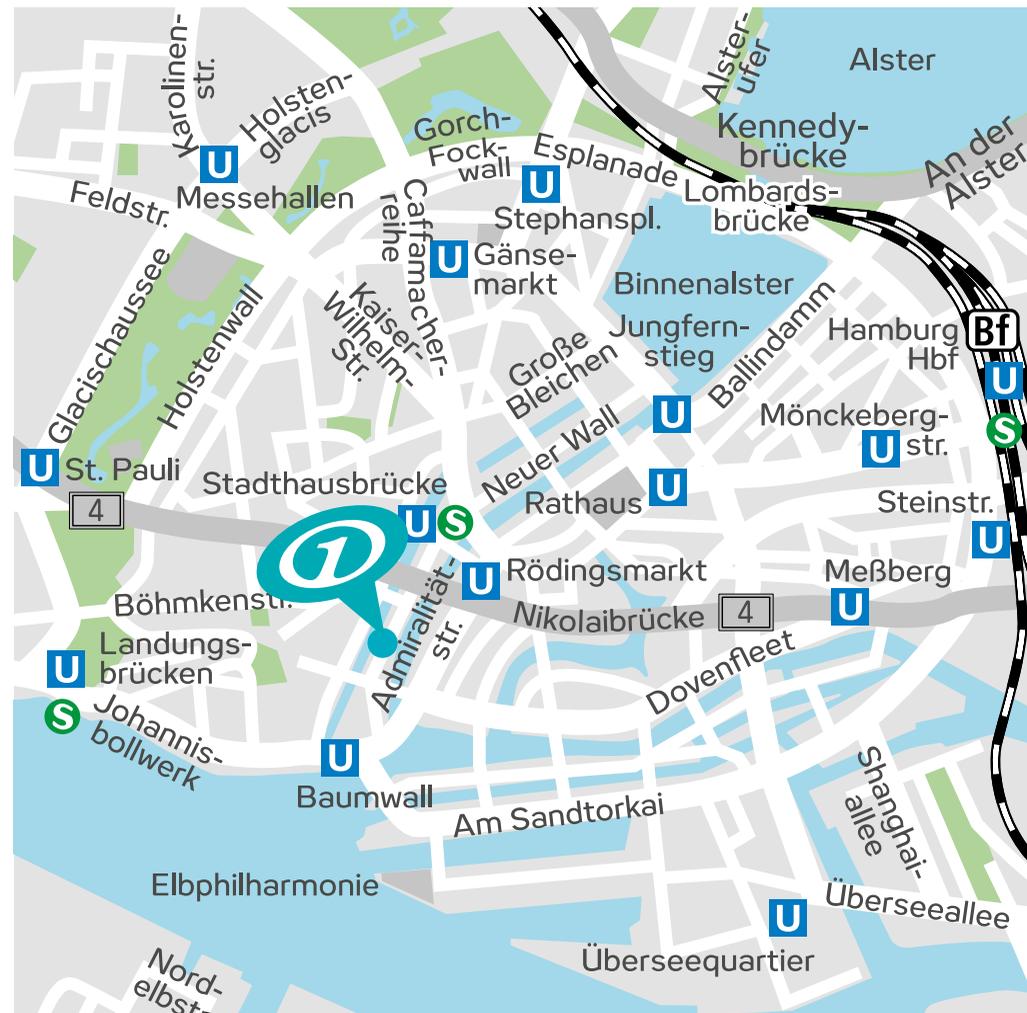


## LAGE

 Kostenpflichtige Tiefgarage

 U-Bahn Baumwall (Elbphilharmonie) 300m,  
U-Bahn Rödingsmarkt 450m  
S-Bahn Stadthausbrücke 500m

 Direkt am Herrengabenfleet,  
Elbphilharmonie 700m,  
Neuer Wall 800m,  
Reeperbahn 1,7km,  
Hafen/Landungsbrücken 1,1km,  
Hauptbahnhof 1,9km



**ONE LIVING**  
HAMBURG-FLEETINSEL  
Admiralitätstraße 55 – 56  
20459 Hamburg



#### MIETDAUER

Mindestmietdauer 3 Monate  
Maximalmietdauer 6 Monate,  
Verlängerung möglich



#### WOHNFLÄCHE

45m<sup>2</sup> + Kellerraum

#### AUSSTATTUNG

Vollmöbliert

#### PREIS

2.200,- € / Monat (Pauschalmiete) zzgl. MwSt.  
3.000,- € Kautions



## AUSSTATTUNG



HIGH SPEED INTERNET

EINBAUKÜCHE

WASCHMASCHINE

KLIMATISIERT

FUSSBODENHEIZUNG IM BADEZIMMER

KAFFEEMASCHINE & WASSERKOCHER

HAARTROCKNER

BÜGELBRETT UND -EISEN

BARRIEREFREI

GEGENSPRECHANLAGE

ERSTAUSSTATTUNG AN VERBRAUCHSARTIKELN



€/ Monat

**2.200,-**

45m<sup>2</sup> Wohnung

zzgl. MwSt.



KONTAKT

One Living Hamburg-Fleetinsel  
Admiralitätstraße 55 – 56  
20459 Hamburg (DE)

IHRE ANSPRECHPARTNER

Oliver van Heest  
one-living-fleetinsel@motel-one.com  
Tel.: +49 / 40 / 23 83 084-0

Céline Ruhs / Assistant Hotel Manager  
cruhs@motel-one.com  
Tel.: +49 / 40 / 23 83 084-11