

## I BILANZMELDUNG 3. Quartal 2022

### REKORDUMSATZ BEI MOTEL ONE:

### BESTES QUARTALSERGEBNIS DER UNTERNEHMENSGESCHICHTE

- Rekordumsatz von 202 Millionen Euro im dritten Quartal
- Gewinn vor Steuern steigt auflaufend auf 83 Millionen Euro
- 1 Million beOne Member erreicht

**München, 31. Oktober 2022** | Nach dem starken Re-Start im zweiten Quartal, hat Motel One im dritten Quartal das bislang beste Ergebnis der Unternehmensgeschichte erreicht. Die aktuellen Reservierungsstände für die kommenden Monate sind ein Indikator, dass sich der gute Geschäftsverlauf auch im vierten Quartal fortsetzen wird.

### ZAHLEN IM ÜBERBLICK: YEAR-TO-DATE JAN – SEPTEMBER

Motel One Group	2022	2021
Anzahl der Hotels	85	79
Anzahl der Zimmer	24.264	22.820
Durchschnittliche Auslastung (%)	60	24
Umsatz in Mio. EUR	442	137,3
EBITDA in Mio. EUR	117,5	-45
Nettoergebnis in Mio. EUR	57,8	-31,9

#### Drittes Quartal mit einem EBITDA Plus von 48 % vs. 2019

Nach Aufhebung aller Covid-Restriktionen hat sich das Geschäft im dritten Quartal 2022 weiter stabilisiert und es konnte mit einem Umsatz von 202 Millionen Euro und einem EBITDA von 71 Millionen Euro das höchste Quartalsergebnis in der Unternehmensgeschichte realisiert werden. Das EBITDA liegt im dritten Quartal um 48 % höher als im Vergleichszeitraum des dritten Quartals 2019.

Year-To-Date liegt der Umsatz für die ersten neun Monate bei 422 Millionen Euro und der EBITDA bei 118 Millionen Euro. Nach noch einem Verlust im Pandemiejahr 2021 von 32 Millionen Euro konnte wieder ein Gewinn vor Steuern von 83 Millionen Euro erwirtschaftet werden.

#### 1 Million beOne Member und Start des neuen Corporate Bookers

Mit rund 200.000 Neuregistrierungen im Jahr 2022 hat das digitale Membership-Programm die Schallmauer von 1 Million Mitgliedern durchbrochen. Um diesen Meilenstein gebührend zu feiern

und vor allem „Danke“ zu sagen, hat Motel One erstmals den türkisfarbenen Egg Chair von Fritz Hansen verlost. Im September startete zudem das Pilotprojekt: beOne Corporate Booker. Künftig können auch Firmenkunden am beOne Membership-Programm teilnehmen. Buchungsprozesse, Auswertungen und das Reisekostenmanagement werden dadurch für alle Vertragspartner erleichtert. Neben den zahlreichen bestehenden Benefits können alle Gäste seit Juli sowohl über ihre Online-Buchung als auch über die Website, App oder vor Ort an der Rezeption und der Bar mit dem Smartphone via Apple Pay und Google Pay kontaktlos bezahlen.

### Neue Hotels in exzellenter Lage

Neben den bereits im ersten Halbjahr 2022 erfolgten vier Motel One Eröffnungen Manchester-St. Peter's Square, Aachen, Hannover-Oper und Graz, stehen im vierten Quartal Innsbruck, Dublin, Ulm und Rotterdam an, jeweils wieder in exzellenten Lagen. Als weiteres Highlight folgt im Dezember die offizielle Eröffnung des ersten Hotels in den USA, in New York Downtown Manhattan.

Motel One setzt weiterhin auf Top-Standorte, um ein nachhaltiges Wachstum zu schaffen. Neu im Portfolio sind London (2), Porto und Madrid. Ein weiteres Hotel in den USA, in Chicago, komplementiert die neu gesicherten Standorte.

Das vertraglich gesicherte Standortnetz wuchs auf 113 Hotels mit 31.400 Zimmern.

### Über die Motel One Group

Like the Price. Love the Design. | Das im Jahr 2000 gegründete Unternehmen mit Sitz in München wurde bereits mehrfach für sein Konzept ausgezeichnet und gilt als Begründer der Budget-Design Hotelkategorie. Die Motel One Group betreibt derzeit 85 Hotels mit 24.264 Zimmern in Deutschland, Belgien, Dänemark, Tschechien, Großbritannien, Österreich, Spanien, Frankreich, Polen, USA, der Schweiz und den Niederlanden (Stand Oktober 2022). Sowohl Branchenkenner als auch Gäste schätzen die einzigartige Kombination aus hochwertiger Ausstattung, exklusivem Design, hohen Servicestandards und erstklassigen innerstädtischen Standorten zu einem attraktiven Preis.

Weitere Informationen unter [www.motel-one.com](http://www.motel-one.com)

### Pressekontakt Motel One

Inken Mende  
Senior Manager Communications  
Tegernseer Landstraße 165, 81539 München  
Tel.: +49 89665025-818  
E-Mail: [imende@motel-one.com](mailto:imende@motel-one.com)  
Internet: [www.motel-one.com](http://www.motel-one.com)

Weber Shandwick  
Silvia Botz | Corporate Reputation  
Schönhauser Allee 37, 10435 Berlin  
Tel.: +49 30 20351 241  
E-Mail: [sbotz@webershandwick.com](mailto:sbotz@webershandwick.com)  
Internet: [www.webershandwick.de](http://www.webershandwick.de)